PLAN URBANISTIC GENERAL
AL LOCALITĂȚILOR COMUNEI CIZER
SAT DE VACANȚĂ POIC (DE PRIA)

LEGENDA

LIMITE
LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI CIZER
LIMITA TERENURILOR CE SE SOLICITĂ A FI INTRODUSE ÎN INTRAVILAN

CĂI DE CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORT
DRUM JUDEȚEAN
STRĂZI, ULIȚE

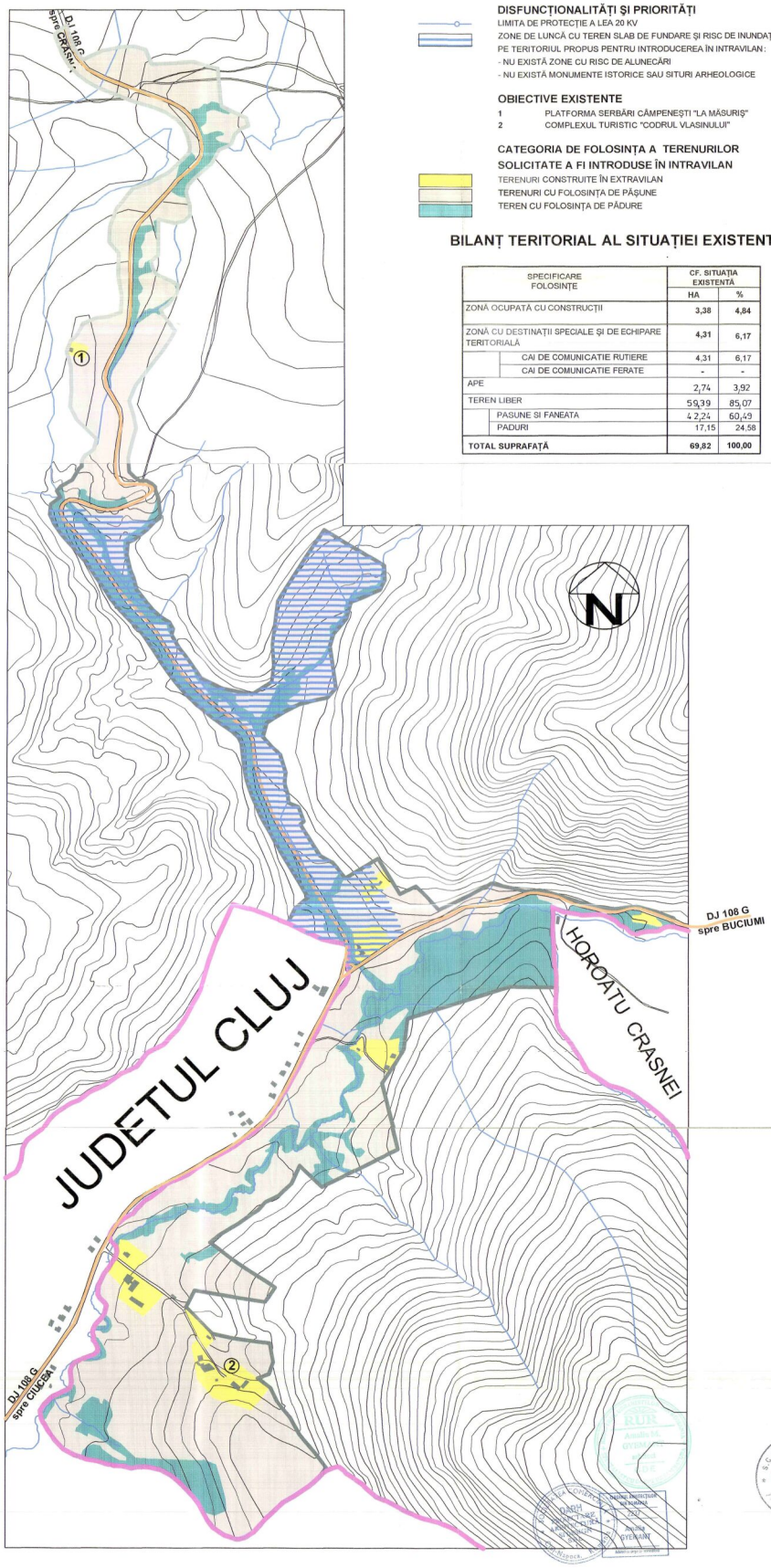
DISFUNCȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI
LIMITA DE PROTECȚIE A LEA 20 KV
ZONE DE LUNCĂ CU TEREN SLAB DE FUNDARE ȘI RISC DE INUNDAȚII
PE TERITORIUL PROPUS PENTRU INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN:
- NU EXISTĂ ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI
- NU EXISTĂ MONUMENTE ISTORICE SAU SITURI ARHEOLOGICE

OBIECTIVE EXISTENTE
1 PLATFORMA SERBĂRI CĂMPENEȘTI "LA MĂSURIȘ"
2 COMPLEXUL TURISTIC "CODRUL VLASINULUI"

CATEGORIA DE FOLOSINȚA A TERENURILOR SOLICITATE A FI INTRODUSE ÎN INTRAVILAN
TERENURI CONSTRUITE ÎN EXTRAVILAN
TERENURI CU FOLOSINȚA DE PĂȘUNE
TEREN CU FOLOSINȚA DE PĂDURE

BILANȚ TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE

SPECIFICARE FOLOSINȚE		CF. SITUAȚIA EXISTENTĂ	
		HA	%
ZONĂ OCUPATĂ CU CONSTRUCȚII		3,38	4,84
ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ		4,31	6,17
	CAI DE COMUNICATIE RUTIERE	4,31	6,17
	CAI DE COMUNICATIE FERATE	-	-
APE		2,74	3,92
TEREN LIBER		59,39	85,07
	PASUNE SI FANEATA	42,24	60,49
	PADURI	17,15	24,58
TOTAL SUPRAFAȚĂ		**69,82**	**100,00**



NOTĂ: ÎN CADRUL P.U.G. APROBAT NU A FOST DELIMITATUN INTRAVILAN PENTRU CĂTUNUL POIC

DIRECTOR	S. KOZMA		BENEFICIAR	CTR. NR. 318/2006
SEF PROIECT	ARH. A. GYEMANT		CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIZER, JUD. SALAJ	
S.C.PROCONSAL S.A. ZALAU AUT. J31/300/1991 COD UNIC RO9689			P.U.G. COMUNA CIZER SAT DE VACANȚĂ POIC (DE PRIA)	1D
S.C.DARH S.R.L. CLUJ NAPOCA AUT. J12/2592/1993 COD UNIC R4496030				
CALITATEA	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	PLAN CU ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE
INFOCMIT	ptim. farm. GAUȚCHI D.		1:5.000	
DESENAT	ptim. farm. GAUȚCHI D.			
PR. SPECIALITATE	arh. GYEMANT A.			
VERIFICAT	ing. KOZMA S.		2007	